

住まいるコープ

事前にできる

台風対策

お住まいが
台風被害を
受ける前に!!

棟板金
剥がれ

雨樋の
外れ

外壁内
雨漏り

これから本格的な台風シーズンがやってきます。
台風は事前に備えができる災害です。

具体的にどうするの？

まずは建築士による「住まいの健康診断」を受けることをおすすめします!健康診断を受けることで対処が必要な修繕箇所など適切なアドバイスができます。長く安心して暮らしていくためにも、定期的に点検することをご検討ください。

建築士による
住まいの
健康診断

経験豊富な建築士が
建物の現状を総合的に診断!

調査内容とアドバイスを報告書にまとめて、分かりやすくご説明するので安心。

※延床面積120㎡までの料金になります

診断料金 **60,000円**(税抜) 66,000円(税込)

不安なことがあれば、安心の住まいるコープに一度ご相談ください

屋根

屋根の状態は普段なかなか確認できませんが、雨や日光に常にさらされている過酷な場所です。



写真はイメージです
信頼できる業者に定期的に点検してもらい
キレイな状態を保ちましょう

気づいたら
こんな
状態に...

外壁

住宅を長持ちさせるためには定期的な塗替えが必要です。地元業者なら点検などもスピーディーに対応できます。



こんな症状が
でたら要注意

ヒビ

コーキング
劣化



塗料の性能も様々、左表を「自宅にあった最適な塗料選びの参考にしてください」。

❗ 悪徳業者にご注意ください

近年突然訪問し高額な契約をせまる点検商法が増加しています。「近所で仕事をしていたらお宅の屋根瓦が割れているのが見えた」など言うのが常套手段です。ひどいケースでは、近所で実際に作業している業者名を騙ったり、キレイな屋根を壊していくこともあります。突然の訪問業者には十分注意しましょう。



剥がされたと思われる
屋根材です

釘が浮かされた部分。
トタンが外側に引っ張られ釘穴の回りにパールのなどでひっかけた後が残っています

住まいるコープ 一級建築士による無料相談会

2024年
8/3 土

場所 **建設プラザかながわ 会議室**
横浜市神奈川区神奈川2-19-3

時間 **セミナー 14:00~15:00 / 相談会 15:00~16:30**

※今後も、定期的なセミナー・相談会を予定しています。

セミナー
内容

昭和・平成に建った木造住宅は地震に耐えられる?

～現在の基準との違い、具体的な補強方法のお話～

参加費無料

定員25名

※オンライン配信はありません。
事前申込・要

申込みはこちら



ユーコープと神奈川県建設労働組合連合会との住宅斡旋事業
住まいるコープ ☎ **0120-55-4155**
神奈川県横浜市神奈川区神奈川2-19-3-4F お気軽にお問い合わせください 9:00~17:00(土曜・日曜・祝日休業)

●住まいるコープの工事では、ユーコープのポイントは付与されません。ご注意ください

ホームページ・メールは24時間ご相談受付中!

ホームページから

<http://www.smile-coop.jp/>

住まいるコープ



メールから

info@smile-coop.jp

まだまだお得

8月31日まで お問合せはお早目に!

エアコン
クリーニングで

節電

3台以上まとめてご依頼の場合

通常12,100円が
1台目から→ **8,660円** (税抜)
9,526円 (税込)

.....エアコン防カビ・抗菌コート.....

カビの発生や、
嫌な匂いをシャットアウト!
防菌効果が約1年ほど
持続します!

通常2,200円のところ

今だけ
+1,000円 (税抜)
1,100円 (税込)

作業時間 壁掛けエアコン...1台につき2時間前後
お掃除機能付き...1台につき2~3時間前後

複数台のお申込で1台あたりの金額がお安くなります!

	1台のお申込み	2台のお申込み	3台以上のお申込み
壁掛け エアコン	10,000円 (税抜) 11,000円 (税込)	1台 9,000円 (税抜) 9,900円 (税込)	1台 8,660円 (税抜) 9,526円 (税込)
※お掃除機能付きエアコンは1台につき +7,000円 (税抜) 7,700円 (税込)			
室外機	5,000円 (税抜) 5,500円 (税込)		

※スムーズな施工のため、業者からの連絡の際にエアコンの説明書をご用意ください。
 ※年数が経っているエアコンは、施工できない場合があります。ご了承ください。
 ※機種によっては追加料金が掛かる場合があります。
 ※駐車スペースが確保できない場合の有料駐車場代金は、実費をご負担いただけます。

羽アリを見かけたら要注意
専門業者にご相談を

**大切なお家を守るには
 なによりも予防が重要です**

床下点検
 を無料で
 実施して
 おります

お気軽に
 ご相談ください



お困りの害獣・害虫駆除もご相談ください

住宅省エネ2024 キャンペーン

お得に
超大型補助金でリフォーム!!

※下記事例のような、住宅の省エネ・断熱リフォーム工事に対して
 国から補助金が交付される制度です。

交付申請期間

2024年4月2日~
 予算上限まで
 (遅くとも2024年12月31日まで)

詳しくは
 こちら



窓

インナーサッシの取り付け
 などで、おうちの断熱性が
 大幅にアップします。

先進的窓リノベ事業で
 補助金
 最大 **200万円!!**

窓とセットの
 リフォームで
 体にやさしい
 快適空間へ



浴室



キッチン

窓リフォームの
 メリット

冷暖房費が高すぎる...
冷暖房費削減
 今ある窓と内窓の間にできる
 空気の層で断熱効果アップ



暖房の前から動きたくない...
ヒートショック対策
 部屋の温度差は
 ヒートショックの原因に



他にも
 結露軽減
 防音
 -40dB
 対策も



たたみ・
 内装

汚れ・痛み・
 日焼け・壊れ...
 大丈夫ですか?



たたみ 表替え

●糸引表 **7,000円**~/畳 (税抜) 7,700円 (税込)

ふすま 張り替え

●普通品 **4,500円**~/枚 (税抜) 4,950円 (税込)

しょうじ 張り替え (2枚から)

●大・90cm×180cm **3,500円**~/枚 (税抜) 3,850円 (税込)

網戸 張り替え (2枚から)

3,500円~/枚 (税抜) 3,850円 (税込)

クロス 6帖 (天井10m 壁30m)

75,000円~/ (税抜) 82,500円 (税込)

まずはお気軽にご相談ください
 金額はあくまで目安です

お庭のお手入れ
 外回り
 リフォームも
 お任せください



植木に関すること
 何でもご相談ください

庭木の剪定

安心価格で施工いたします
 まずはお気軽にお見積りを

高木伐採 枝下し 植木剪定 刈込み

大きくなった植木を「切り戻し更新」で小さくし、一定の大きさにできます。

切り戻し線



切り戻し更新



切り戻し線

フェンス・塀 災害対策にも



アルミフェンスの取付けでスッキリとした外観に

テラス・物干しスペース

